



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

HOTĂRÂRE

Nr. 34 din 13.04.2023

privind aprobarea închirierii directe a unor suprafețe de pășune din proprietatea privată a comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț

Consiliul Local al Comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț,

Având în vedere:

a) Raportul de aprobare înregistrat sub nr. 1957 din 31.03.2023, întocmit de primarul comunei Ștefan cel Mare, d-nul Ouatu Sorin, prin care se propune aprobarea închirierii directe a unor suprafețe de pășune din islazul comunal, proprietate privată a comunei Ștefan cel Mare;

b) Cererile înaintate de cetățenii comunei Ștefan cel Mare, cu privire la solicitarea de închiriere pășune din islazul comunal;

c) Ordinului nr.544/2013 al MADR privind metodologia de calcul a încărcăturii optime de animale pe hectar pajiște;

d) Hotărârea Consiliului Local nr. 60/2018 privind aprobarea Amenajamentului pastoral pentru pajistile din comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț;

e) Hotărârea Consiliului Local nr. 19/2023 privind stabilirea prețului chiriei aferente suprafețelor de pășune din proprietatea privată a comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț, începând cu anul 2023;

f) Art.9, alin.(2) din O.U.G. nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

g) Prevederile H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

h) Ordinului nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor-cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;

i) Art. 1777 – 1823 din Legea nr. 287/2009 privind Noul Cod civil;

j) Raportul de specialitate nr. 1957 din 31.03.2023 întocmit de compartimentul Registru agricol cât și avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

În temeiul dispozițiilor art. 87 alin. (1), alin. (5), art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art.133 alin. (1), art. 134 alin. (1) lit. a), art. 139 alin. (3) lit. g, art.196 alin. (1) lit. a), art. 333 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă către d-nul _____, cu domiciliul în sat. Ghigoiești, Comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, a unei suprafețe de 23 ha teren pășune din islazul comunal, – punct Prisacă și Cârliți, conform loturilor din anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă închirierea prin atribuire directă către d-nul _____, cu domiciliul în sat. Ștefan cel Mare, Strada Narcisei, nr.9, Comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, a unei suprafețe de 34,73 ha teren pășune din islazul comunal – punct Holm Girov, identificată în anexă nr.2 la prezenta hotărâre.

Art.3. Se aprobă închirierea prin atribuire directă către d-nul _____, cu domiciliul în sat. Ghigoiești, nr.66, Comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, a unei suprafețe de 10,58 ha teren pășune din islazul comunal – punct Prisacă, identificată în anexă nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.4. Se aprobă închirierea prin atribuire directă către d-nul _____, cu domiciliul în sat. Ghigoiești, str. Irisului, nr.2, Comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, a unei suprafețe de 9 ha teren pășune din islazul comunal – punct Prisacă, identificată în anexă nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.5. Se aprobă închirierea prin atribuire directă către d-nul _____, cu domiciliul în sat. Ghigoiești, nr.336, Comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, a unei suprafețe de 6 ha teren pășune din islazul comunal – punct Prisacă, identificată în anexă nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.6. Se aprobă închirierea prin atribuire directă către d-nul _____, cu domiciliul în sat. Ghigoiești, Comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, a unei suprafețe de 3 ha teren pășune din islazul comunal – punct Prisacă, identificată în anexă nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.7. Se aprobă închirierea prin atribuire directă către d-nul _____, cu domiciliul în sat. Ghigoiești, nr.184, Comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, a unei suprafețe de 2 ha teren pășune din islazul comunal – punct Prisacă, identificată în anexă nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.8. Se aprobă închirierea prin atribuire directă către d-na _____, cu domiciliul în sat. Ghigoiești, Comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, a unei suprafețe de 2,5 ha teren pășune din islazul comunal – punct Prisacă, identificată în anexă nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.9. Se aprobă închirierea prin atribuire directă către d-nul _____, cu domiciliul în sat. Ghigoiești, nr. 274, Comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, a unei suprafețe de 2,5 ha teren pășune din islazul comunal – punct Prisacă, identificată în anexă nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.10. Se aprobă închirierea prin atribuire directă către d-nul _____, cu domiciliul în sat. Ghigoiești, nr. 265, Comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, a unei suprafețe de 1 ha teren pășune din islazul comunal – punct Prisacă, identificată în anexă nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.11. Se aprobă închirierea prin atribuire directă către d-na _____, cu domiciliul în sat. Ghigoiești, nr. 329, Comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, a unei suprafețe de 1 ha teren pășune din islazul comunal – punct Prisacă, identificată în anexă nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.12. Se aprobă închirierea prin atribuire directă către d-na _____, cu domiciliul în sat. Ghigoiești, nr.64, Comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, a unei suprafețe de 1 ha teren pășune din islazul comunal – punct Prisacă, identificată în anexă nr.3 la prezenta hotărâre.

Art.13 Se respinge cererea de închiriere înaintată de _____, întrucât nu face dovada încărcăturii de animale deținute și lipsa de suprafață pășune liberă de sarcini, în punctul solicitat, denumit Pășcănița.

Art.14. Perioada de închiriere a suprafeței de pășune menționate la art. 1, este de 7 ani.

Art.15. Prețului chiriei va fi stabilit de compartimentul financiar contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului, conform prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 19/2023 privind stabilirea prețului chiriei aferente suprafețelor de pășune din proprietatea privată a comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț, începând cu anul 2023.

Art.16. Se desemnează primarul comunei Ștefan cel Mare să semneze contractele de închiriere conform prevederilor prezentei hotărâri.

Art.17 Secretarul general al comunei va face publică prezenta hotărâre și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate.

Președinte de ședință,

Grigore Preutu

Contrasemnează:

Secretar general Comună,
NICOLAE STOLERU

