



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

HOTĂRÂRE
Nr. 31 din 06.06.2024
privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local
al Comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț

Consiliul local al Comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț,

Având în vedere :

- a) Hotărârea Consiliului Local nr. 18/2024 privind alegerea președintelui de ședință a Consiliului Local al Comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț;
- b) Prevederile art. 123, alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu prevederile art. 7 din Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului local al Comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 13 din 26.02.2021;
- c) Referatul de aprobare întocmit de consilierul local Costică Crăciun, înregistrat sub nr. 3037/03.06.2024, precum și referatul de specialitate întocmit de compartimentul stare civilă și resurse umane, înregistrat sub nr. 3037¹ din 03.06.2024,

În temeiul prevederilor art. 139, alin. (1) și art. 196, alin.(1), lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art.1 Se desemnează domnul Ioan Stoian, având funcția de consilier local, ca președinte de ședință pe o perioadă de 3 luni, începând cu luna iunie, anul 2024.

Art.2 Secretarul general al comunei va face publică prezenta hotărâre și o va comunica autorităților și persoanelor interesate.

Președinte de ședință,
Ioan Stoian

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comună
Nicolae Stoleru

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare în ședința din data de 06.06.2024, cu respectarea art. 139, alin. (1) (majoritate simplă), coroborat cu art. 152 alin. (2) și art. 5, lit. ex) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 10 voturi pentru, 0 abțineri și 2 voturi împotriva, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți la ședință.



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

HOTĂRÂRE

Nr. 32 din 06.06.2024

privind predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții „Proiect Pilot- Construire sală de sport școlară, Str. Stânjenelului, Nr. 7, sat Ștefan cel Mare, comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț ”

Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț;

Având în vedere:

- a) Prevederile Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I." - S.A., cu modificările și completările ulterioare ;
- b) Prevederile Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico - economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice
- c) art.64 din Legea nr. 24/2000, republicată, privind Normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative;

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 3094/04.06.2024, a primarului comunei, prin care se propune predarea către Compania Națională de Investiții a terenului cu număr cadastral/CF nr. 54286 în vederea realizării proiectului „Proiect Pilot- Construire sală de sport școlară, Str. Stânjenelului, Nr. 7, sat Ștefan cel Mare, comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț ”;
- b) Solicitarea din data de 31.05.2024, înaintată de Compania Națională de Investiții "C.N.I." - S.A., cu privire la predarea amplasamentului pentru realizarea obiectivului de investiție „Proiect Pilot- Construire sală de sport școlară, Str. Stânjenelului, Nr. 7, sat Ștefan cel Mare, comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț”
- c) Raportul de specialitate nr. 3094¹/2024 întocmit de compartimentul financiar-contabil și patrimoniu;
- d) Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț,

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin.(1), alin. (6), lit. a) și art. 139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., pe bază de protocol, a terenului situat în sat Ștefan cel Mare, Str. Stânjenelului, Nr. 7, comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț, aflat în proprietatea comunei Ștefan cel Mare, domeniul public, în suprafață de 4406 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 54286, nr. topo 54286, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții „Proiect Pilot- Construire sală de sport școlară, Str. Stânjenelului, Nr. 7, sat Ștefan cel Mare, comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț”.

Art.2. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

În cazul unor neconcordanțe între datele studiilor de teren și realitatea din teren, pentru care sunt necesare lucrări de îmbunătățire sau viabilizare a terenului sau în cazul unei declivități mai mare de 1% a terenului aferent obiectivului de investiții, pentru care rezultă necesitatea executării unor ziduri de sprijin, vor fi luate măsuri de amenajare a acestuia. Astfel beneficiarul va furniza fondurile atât pentru realizarea proiectului, cât și pentru execuția lucrărilor aferente și va asigura coincidența între terminarea lucrărilor de sistematizare, îmbunătățire și viabilizare a terenului, cu începerea lucrării la structura construcției. Aceste lucrări nu sunt cuprinse în indicatorii tehnico-economici ai proiectului tip, iar contravaloarea acestora intra în sarcina beneficiarului final.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea beneficiarului -UAT Ștefan cel Mare, CNI-S.A. asigurandu-si dreptul legal de actiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a beneficiarului -UAT Ștefan cel Mare, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul- UAT Ștefan cel Mare a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale "CNI"-S.A.

Art.3. Se aprobă asigurarea finanțării și realizarea lucrărilor de către unitatea administrativ-teritorială Ștefan cel Mare, județul Neamț, pentru asigurarea utilităților (electricitate, apă, combustibil solid), precum și asumarea soluției de încălzire pe combustibil solid pentru obiectivul de investiții.

Art 4. Unitatea administrativ-teritorială Ștefan cel Mare, județul Neamț, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

Art.5 Unitatea administrativ-teritorială Ștefan cel Mare, județul Neamț, se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.6 Secretarul general al comunei va comunica prevederile prezentei hotărâri persoanelor și instituțiilor interesate.

Președinte de ședință,
Ioan Stoian



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comună
Nicolae Stoleru



Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare în ședința din data de 06.06.2024, cu respectarea art. 139, alin. (1) (majoritate absolută), coroborat cu art. 152 alin. (2) și art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 10 voturi pentru, 0 abțineri și 2 voturi împotrivă, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 12 consilieri prezenți la ședință.



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

HOTĂRÂREA

Nr. 34 din 27.06.2024

privind aprobarea contractării unui împrumut în valoare de 1.136.399 lei, în conformitate cu prevederile art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 35/2024 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative aferente reprezentării statului în litigiile arbitrale și judiciare internaționale și concesiunii proprietății publice a statului și pentru modificarea și completarea unor acte normative

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 1 alin. (5), art. 120 și ale art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2), precum și ale art. 1.166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;
 - d) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) și ale art. 155 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - e) art. 13 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare;
 - f) art. 61 - 66 și ale art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - g) art. 2 lit. c), k), p), ale art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - h) art. 1 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 35/2024 pentru asigurarea unor împrumuturi din Trezoreria Statului, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative aferente reprezentării statului în litigiile arbitrale și judiciare internaționale și concesiunii proprietății publice a statului și pentru modificarea și completarea unor acte normative;
 - i) Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare,
- ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare, se menționează următoarele avize, prevăzute de lege: avizul comisiilor de specialitate,

Luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul comunei Ștefan cel Mare, în calitate sa de inițiator, înregistrat cu nr. 3264/12.06.2024;
- b) raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr. 3309/13.09.2024;
- c) viza de control financiar preventiv propriu acordată asupra acestui proiect de operațiune;
- d) avizul comisiei de specialitate a Consiliului Local al comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț.

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și alin. (3) lit. b), coroborate cu cele ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul Local al Comunei Ștefan cel Mare adoptă prezenta

HOTĂRÂRE

Art.1. - Se aprobă contractarea de la Ministerul Finanțelor a unui împrumut din venituri din privatizare în valoare de 1.136.399 lei, cu o maturitate de maximum 5 ani.

Art.2. - Contractarea împrumutului prevăzut la art. 1 se face pentru implementarea proiectelor de investiție, „Creșterea eficienței energetice a clădirii dispensar uman din comuna Ștefan cel Mare, județul Neamț” și „Creșterea eficienței energetice a clădirii primăriei comunei Ștefan cel Mare - corp C1 și C4, județul Neamț”, pentru care va fi întocmită cererea pentru autorizarea contractării împrumutului.

Art.3. - Din bugetul local al comunei Ștefan cel Mare se asigură integral plata serviciului anual al datoriei publice locale aferent împrumutului prevăzut la art. 1.

Art. 4. - (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a comunei Ștefan cel Mare, următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea împrumutului contractat, în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare a Comunei Ștefan cel Mare;
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a împrumutului;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente fiecărei finanțări rambursabile;
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

Art.5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însăreținează primarul comunei Ștefan cel Mare.

Art.6. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și Prefectului județului Neamț și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet www.monitorlocal-primariastefancelmare.ro.

Președintele de ședință,
IOAN STOIAN



Contrasemnează:
Secretar general comună,

Nicolae Stoleru

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare în ședința din data de 27.06.2024, cu respectarea art. 139, alin. (1) (majoritate absolută), coroborat cu art. 152 alin. (2) și art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 2 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință.



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

HOTĂRÂRE

Nr. 33 din 27.06.2024

privind aprobarea includerii teritoriului Comunei Ștefan cel Mare la teritoriul eligibil al Zonei Pescărești Neamț reprezentată de Asociația Grupul Local Pescăresc Neamț (FLAG Neamț)

Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț;

Având în vedere prevederile:

- a) Ordonanței Guvernului nr.26/2000 privind Asociațiile și fundațiile, cu modificările și completările ulterioare;
- b) Regulamentului (UE) 2021/1060 al Parlamentului European și al Consiliului din 24 iunie 2021 de stabilire a dispozițiilor comune privind Fondul European de Dezvoltare Regională, Fondul Social European Plus, Fondul de Coeziune, Fondul pentru o Tranziție Justă și Fondul European pentru Afaceri Maritime, Pescuit și Acvacultură și de stabilire a normelor financiare aplicabile acestor fonduri, precum și Fondului pentru Azil, Migrație și Integrare, Fondului pentru Securitate Internă și Instrumentului de sprijin financiar pentru managementul frontierelor și politica de vize; Prevederile Regulamentului (UE) 2021/1139 al Parlamentului European și al Consiliului din 7 iulie 2021 de instituire a Fondului European pentru Afaceri Maritime, Pescuit și Acvacultură și de modificare a Regulamentului (UE) 2017/1004;
- c) Ghidului Solicitantului - Prioritatea 3 – Facilitarea dezvoltării unei economii albastre durabile în zonele costiere, insulare și continentale și favorizarea dezvoltării comunităților care practică pescuitul și acvacultura

Luând act de:

- a) Referatul de aprobare nr. 3037/03.06.2024, a primarului comunei, prin care se propune aprobarea includerii teritoriului Comunei Ștefan cel Mare la teritoriul eligibil al Zonei Pescărești Neamț reprezentată de Asociația Grupul Local Pescăresc Neamț (FLAG Neamț).
- b) Strategia de dezvoltare locală a zonei pescărești Neamț a Asociației Grupul Local Pescăresc Neamț
- c) Programului pentru Acvacultură și Pescuit 2021-2027;
- d) Raportul de specialitate nr. 3037¹/2024 întocmit de compartimentul financiar-contabil și patrimoniu;
- e) Avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț,

În temeiul prevederilor art. 129, alin.(2), lit.e), alin. (9), lit. c) și art. 139, alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRÂȘTE

Art.1 Se aprobă includerea teritoriului U.A.T. Comuna Ștefan cel Mare în teritoriul eligibil al Zonei Pescărești Neamț, al Asociației Grupul Local Pescăresc Neamț.

Art.2 Zona eligibilă prevăzută la art (1) nu va fi inclusă în zona eligibilă a nici unei alte entități de tip Grup de Acțiune Locală pentru Pescuit (FLAG), ce va funcționa în perioada exercițiului financiar PAP 2021-2027, cu excepția FLAG Neamț – Asociația Grupul Local Pescăresc Neamț.

Art.3 Comuna Ștefan cel Mare nu va adera cu teritoriul la un alt parteneriat ce va implementa o strategie de dezvoltare locala cu finantare prin Programul pentru Acvacultură și Pescuit 2021-2027;

Art.4 se împuternicește primarul comunei Ștefan cel Mare cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art.5 Secretarul comunei va asigura transmiterea și publicarea prezentei hotărâri.

Art.6 Secretarul general al comunei va comunica prevederile prezentei hotărâri persoanelor și instituțiilor interesate.

Președinte de ședință,
Ioan Stoian



Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general comună
Nicolae Stoleru



Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare în ședința din data de 27.06.2024, cu respectarea art. 139, alin. (1) (majoritate absolută), coroborat cu art. 152 alin. (2) și art. 5, lit. cc) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 12 voturi pentru, 1 abțineri și 0 voturi împotrivă, din numărul total de 13 consilieri în funcție și 13 consilieri prezenți la ședință.