



ROMÂNIA
JUDEȚUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ȘTEFAN CEL MARE

HOTĂRÂRE

Nr. 56 din 31.10.2025

privind aprobarea devizului actualizat aferent proiectului „Înființare sistem de distribuție gaze naturale de interes public județean în comunele Ștefan Cel Mare, Dragomirești, Războieni, Bodești, Girov, Dobreni și Gârcina din județul Neamț”

Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare, județul Neamț;

Având în vedere temeiurile juridice:

- a) Art. 120 și art. 121, alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- b) Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, actualizată, și majorarea TVA la 21%;
- c) Legea nr. 141 /2025 privind unele măsuri fiscal – bugetare ce prevăd majorarea cotei de TVA de la 19 % la 21 % începând cu data de 1 august 2025.
- d) H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- e) Hotărârii de consiliu local nr. 24/2025 privind aprobarea studiului de fezabilitate și a indicatorilor tehnico – economici în cadrul proiectului „Înființare sistem de distribuție gaze naturale de interes public județean în comunele Ștefan Cel Mare, Dragomirești, Războieni, Bodești, Girov, Dobreni și Gârcina din județul Neamț”
- f) Art. 129, alin. (2), lit. d) și alin. (7), lit. n), art. 139, alin. (1), teza a II-a din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind codul administrativ, actualizată;

Luând act de:

- a) Anunțul public nr. 6213/24.10.2025 privind intenția de elaborare a prezentului proiect de act administrativ.
- b) Referatul de aprobare înregistrat sub nr. 6316/29.10.2025, prin care Dl. primar propune aprobarea devizului actualizat aferent proiectului „Înființare sistem de distribuție gaze naturale de interes public județean în comunele Ștefan Cel Mare, Dragomirești, Războieni, Bodești, Girov, Dobreni și Gârcina din județul Neamț”;
- c) Raportul de specialitate înregistrat sub nr. 6315/29.10.2025, prin care se propune aprobarea devizului actualizat aferent proiectului „Înființare sistem de distribuție gaze naturale de interes public județean în comunele Ștefan Cel Mare, Dragomirești, Războieni, Bodești, Girov, Dobreni și Gârcina din județul Neamț”;
- d) Proiectul nr. 63 din 22.10.2025, al prezentei hotărâri;
- e) Anexa 1 atașată prezentei cu indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de „Înființare sistem de distribuție gaze naturale de interes public județean în comunele Ștefan Cel Mare, Dragomirești, Războieni, Bodești, Girov, Dobreni și Gârcina din județul Neamț”;
- f) Avizul favorabil al comisiei nr. I, II și III a consiliului local;

În temeiul dispozițiilor art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (3) și art. 196 alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă devizul actualizat aferent proiectului „Înființare sistem de distribuție gaze naturale de interes public județean în comunele Ștefan Cel Mare, Dragomirești, Războieni, Bodești, Girov, Dobreni și Gârcina din județul Neamț” în ceea ce privește lucrările propuse a se executa pe raza unității administrativ-teritoriale conform anexei 1 ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se acordă mandat special domnului primar Sorin Ouatu, reprezentantul unității administrativ-teritoriale, să voteze în Adunarea Generală a Asociației “Metropolitan Gaz” în favoarea aprobării devizul actualizat aferent proiectului „Înființare sistem de distribuție gaze naturale de interes public județean în comunele Ștefan Cel Mare, Dragomirești, Războieni, Bodești, Girov, Dobreni și Gârcina din județul Neamț”.

Art. 3. Primarul comunei Ștefan cel Mare, prin compartimentele din cadrul aparatului de specialitate al primarului, va asigura aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Art. 4. Secretarul general al comunei va face publică prezenta hotărâre și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate.

**Președinte de ședință,
CRĂCIUN COSTICĂ**



Contrasemnează pentru legalitate:
**Secretar general comună,
PETREHUȘI VALERIU**

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Ștefan cel Mare, în ședința ordinară din data de 31.10.2025, cu respectarea art. 129, alin. (2), lit. b), alin. (4), lit. d), art. 139, alin. (3) și art. 196 alin. (1), lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abțineri și 0 voturi împotriva, din numărul total de 11 consilieri în funcție și 11 consilieri prezenți la ședință.

OBIECTIV: Infiintare sistem de distributie gaze naturale de interes public judetean in comunele Stefan cel Mare, Dragomiresti, Razboieni, Bodesti, Girov, Dobreni si Garcina din jud. Neamt
Beneficiar: A.D.I.METROPOLITAN GAZ NEAMT
Proiectant: S.C. MIHOC OIL S.R.L.
Executant:

**DG - DEVIZ GENERAL CU TVA 21 %
al obiectivului de investitii**

Infiintare sistem de distributie gaze naturale de interes public judetean in comunele Stefan cel Mare, Dragomiresti, Razboieni, Bodesti, Girov, Dobreni si Garcina din jud. Neamt

Anexa Nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	Lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	6.671.009,51	1.400.912,00	8.071.921,51
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	6.671.009,51	1.400.912,00	8.071.921,51
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	1.323.325,60	277.898,38	1.601.223,98
3.1.1	Studii de teren	595.496,52	125.054,27	720.550,79
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	198.498,84	41.684,76	240.183,60
3.1.3	Alte studii specifice	529.330,24	111.159,35	640.489,59
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	132.332,56	27.789,84	160.122,40
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	5.954.965,20	1.250.542,69	7.205.507,89
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	1.984.988,40	416.847,56	2.401.835,96
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1.654.157,00	347.372,97	2.001.529,97
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	661.662,80	138.949,19	800.611,99
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	1.654.157,00	347.372,97	2.001.529,97
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	132.332,56	27.789,84	160.122,40
3.7	Consultanta	1.323.325,60	277.898,38	1.601.223,98
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	1.124.826,76	236.213,62	1.361.040,38
3.7.2	Auditul financiar	198.498,84	41.684,76	240.183,60
3.8	Asistenta tehnica	1.984.988,40	416.847,57	2.401.835,97
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	396.997,68	83.369,52	480.367,20
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	264.665,12	55.579,68	320.244,80
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	132.332,56	27.789,84	160.122,40
3.8.2	Dirigentie de santier	1.587.990,72	333.478,05	1.921.468,77
	TOTAL CAPITOL 3	10.851.269,92	2.278.766,70	13.130.036,62
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	116.150.450,75	24.391.594,60	140.542.045,35

DEVIZUL GENERAL: Infiintare sistem de distributie gaze naturale de interes public judetean in comunele Stefan cel Mare, Dragomiresti, Razboieni, Bodesti, Girov, Dobreni si Garcina din jud. Neamt

1	2	3	4	5
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	9.511.100,00	1.997.331,00	11.508.431,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	125.661.550,75	26.388.925,60	152.050.476,35
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	3.308.314,01	694.745,94	4.003.059,95
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	2.646.651,21	555.796,75	3.202.447,96
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	661.662,80	138.949,19	800.611,99
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1.578.648,07	0,00	1.578.648,07
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	627.340,56	0,00	627.340,56
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	125.498,11	0,00	125.498,11
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	627.340,56	0,00	627.340,56
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	198.498,84	0,00	198.498,84
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	13.233.256,03	2.778.983,77	16.012.239,80
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	18.120.218,11	3.473.729,71	21.593.947,82
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	50.000,00	10.500,00	60.500,00
6.2	Probe tehnologice si teste	150.000,00	31.500,00	181.500,00
	TOTAL CAPITOL 6	200.000,00	42.000,00	242.000,00
TOTAL GENERAL		161.504.048,29	33.584.334,01	195.088.382,30
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		125.468.111,47	26.348.303,35	151.816.414,82

Intocmit,

S.C.MIHOC OIL S.R.L.

Andreea
Firastrau Mihoc

Semnat digital de
Andreea Firastrau Mihoc
Data: 2025.09.24
11:49:47 +03'00'

Beneficiar,

A.D.I.METROPOLITAN GAZ NEAMT

